

## Komfortabel Wohnen im historischen Denkmalobjekt - Seigesche Schönfärberei -



## **2 Zimmerwohnung**

- Straße des Friedens 3 und 5, 2. OG -

Wohnfläche: 58,11 m<sup>2</sup>

Mietbeginn: nach Vereinbarung

Kaltmiete:331,23 €Nebenkosten:113,16 €Warmmiete:444,39 €

**Kaution:** 993,69 €

## **Ausstattung:**

- + Wohnung wird bequem über einen Aufzug erreicht
- + ebenerdige Dusche in großem Bad
- + moderne Fußböden
- + möblierter Gemeinschaftsraum im Haus mit Balkon, z.B. für Familienfeierlichkeiten
- + Laubengang direkt vor der Wohnung mit Sitzmöglichkeiten im Freien
- + Stellplatzanmietung direkt am Haus möglich (ebenfalls behindertengerecht)
- + beste Lage mit kurzen Wegen zu Ärzten, Bus, Zug und in die schöne Innenstadt
- + Keller

## **Energieausweisdaten:**

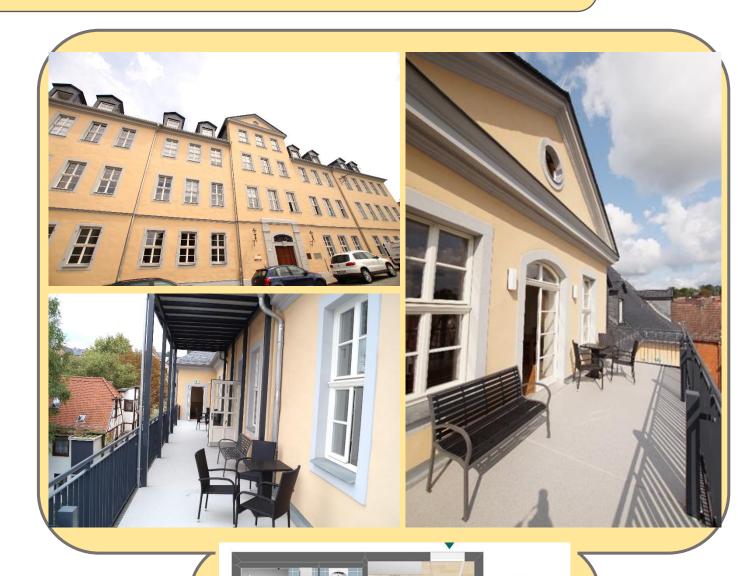
kein Ausweis notwendig da denkmalgeschützt

Gern vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin.

Ansprechpartner: Frau Roßbach (Tel. 03647 / 4346-28)

Frau Wuckelt (Tel. 03647 / 4346-14)

E-Mail: vermietung@gwg-poessneck.de



Bad