

# Möblierte 4-Raumwohnung in Pößneck-Ost

## 4 Zimmer-Wohnung

- Julius-Fucik-Straße 10, 3.OG -

Wohnfläche:	66,82 m <sup>2</sup>
Mietbeginn:	nach Vereinbarung
Kaltmiete:	990,00 €
Nebenkosten:	310,00 €
Gesamtmieta:	1.300,00 €
Kaution:	2.500,00 €

### Ausstattung:

- + möblierte 4-Raumwohnung
- + Bad mit Badewanne
- + moderner Fußbodenbelag in Laminat-Optik
- + gute Nahverkehrs-anbindung ins Stadt-Zentrum
- + Gepflegte Grünanlagen, Freiflächen, Spiel- und Sportplätze bieten für jede Generation individuelle Abwechslung
- + Stellplatz kann auf Wunsch angemietet werden
- + Kelleranteil

### Energieausweisdaten:

Energieausweistyp: verbrauchsorientiert  
Energiekennwert: 112,10 kWh/m<sup>2</sup>a  
Energieeffizienzklasse: D  
Energieträger: Fernwärme  
Baujahr: 1975

Gern vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin.

Ansprechpartner: Herr Kriek (Tel. 03647 4346-13)

E-Mail: [vermietung@gwg-poessneck.de](mailto:vermietung@gwg-poessneck.de)

