

# Viel Platz für die Familie: Geräumige 7-Raumwohnung



### **7 Zimmer-Wohnung**

- Julius-Fucik-Straße 19, 5.OG -

Wohnfläche: 124,71 m<sup>2</sup>

Mietbeginn: nach Vereinbarung

 Kaltmiete:
 670,00 €

 Nebenkosten:
 480,00 €

 Gesamtmiete:
 1.150,00 €

**Kaution:** 2.010,00 €

#### **Ausstattung:**

- + 7 Zimmer individuelle Aufteilung und Nutzung möglich
- + zwei herrliche Süd-West-Balkone
- + Bäder mit Badewanne
- + großzügig geschnittenes Wohnzimmer
- + Stellplatz kann auf Wunsch angemietet werden
- + Kelleranteil

#### **Energieausweisdaten:**

Energieausweistyp: verbrauchsorientiert

Energiekennwert: 90 kWh/m²a

Energieeffizienzklasse: C Energieträger: Fernwärme

Baujahr: 1975

## Gern vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin.

Ansprechpartner: Herr Krieck (Tel. 03647 4346-13) E-Mail: vermietung@gwg-poessneck.de











