

## 7 Zimmer-Wohnung

**- Julius-Fucik-Straße 12, 2.OG -**

<b>Wohnfläche:</b>	<b>120,91 m<sup>2</sup></b>
<b>Mietbeginn:</b>	<b>nach Vereinbarung</b>
<b>Kaltmiete:</b>	<b>650,00 €</b>
<b>Nebenkosten:</b>	<b>270,00 €</b>
<b>Gesamtmiete:</b>	<b>920,00 €</b>
<b>Kaution:</b>	<b>1.950,00 €</b>

### **Ausstattung:**

- + 7 Zimmer – individuelle Aufteilung und Nutzung möglich
- + großzügig geschnitten
- + Bäder mit Badewanne
- + Stellplatz kann auf Wunsch angemietet werden
- + Kelleranteil

### **Energieausweisdaten:**

Energieausweistyp: verbrauchsorientiert  
Energiekennwert: 99 kWh/m<sup>2</sup>a  
Energieträger: Fernwärme  
Baujahr: 1975



**Gern vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin.**

**Ansprechpartner: Herr Kriek (Tel. 03647 / 4346-13)  
Frau Wuckelt (Tel. 03647 / 4346-14)  
E-Mail: [vermietung@gwg-poessneck.de](mailto:vermietung@gwg-poessneck.de)**