

3 Zimmer-Wohnung

- Saalfeld, Kulmbacher Straße 119, 1.OG -

Wohnfläche:	49,44 m²
Mietbeginn:	nach Vereinbarung
Kaltmiete:	297,00 €
Nebenkosten:	63,00 € zzgl. Heizkosten
Warmmiete:	360,00 €
Kaution:	891,00 €

Ausstattung:

- + renovierte, lichtdurchflutete 3 Zimmerwohnung
- + moderner PVC-Belag
- + Tageslicht Badezimmer mit Badewanne
- + öffentliche Verkehrsmittel, Ärzte und Supermärkte im Wohnumfeld vorhanden
- + sehr gute Lauflage zum Bahnhof und Busbahnhof
- + Parken direkt am Haus
- + Keller vorhanden

Energieausweisdaten:

Energieausweistyp: bedarfsorientiert
Energiekennwert: 247 kWh/m²a
Energieeffizienzklasse: G
Energieträger: Gas Etagenheizung
Baujahr: 1909

**Gern vereinbaren wir mit Ihnen
einen Besichtigungstermin.**

Ansprechpartner: Frau Roßbach (Tel. 03647 / 4346-28)

E-Mail: vermietung@gwg-poessneck.de

